

Servizio Sanitario Nazionale - Regione Veneto
AZIENDA ULSS N. 8 BERICA
Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA



DELIBERAZIONE

n. 2177

del 3-12-2021

O G G E T T O

Aggiudicazione Servizio di sgombero neve - stagione 2021-2022 – per gli stabili dell'ULSS 8 Berica -
procedura multilotto Sintel ID 146836280.

Proponente: UOS Patrimonio, Impianti e Manutenzioni
Anno Proposta: 2021
Numero Proposta: 2367

Il Responsabile dell'U.O.S. Patrimonio Impianti e Manutenzioni riferisce:

“Attesa la necessità di dover garantire l'incolumità pubblica di persone e mezzi a fronte di emergenze quali la presenza di neve e ghiaccio sulle vie interne e di accesso ai Presidi Ospedalieri di Vicenza, Noventa Vicentina, Valdagno, Lonigo, Arzignano e Montecchio Maggiore, al Centro Polifunzionale di Sandrigo e agli altri stabili extraospedalieri dell'Azienda Ulss 8 Berica;

evidenziato, pertanto, di dover attivare stagionalmente un servizio di pronto intervento e reperibilità nel caso di emergenza neve e considerato che, data la specificità del servizio, strettamente influenzato da elementi non predeterminabili dalla Stazione Appaltante, quali l'andamento delle precipitazioni e delle temperature delle future stagioni invernali per soddisfare le esigenze sopraesposte, l'UOS Patrimonio Impianti e Manutenzioni ha predisposto un “Piano Neve per la stagione invernale 2021-2022”, il cui costo è stato stimato in € 175.000,00 + IVA, per un periodo di 12 mesi, suddiviso in 5 Lotti funzionali di € 35.000,00 +IVA ciascuno, così suddivisi:

- ✓ lotto 1 - Presidio Ospedaliero di Vicenza e stabili afferenti
- ✓ lotto 2 - Presidi Ospedalieri di Noventa Vicentina e Lonigo e stabili afferenti
- ✓ lotto 3 - Centro Polifunzionale di Sandrigo e stabili afferenti
- ✓ lotto 4 - Presidi Ospedalieri di Arzignano e Montecchio Maggiore e stabili afferenti
- ✓ lotto 5 - Presidio Ospedaliero di Valdagno e stabili afferenti;

constatata l'impossibilità dell'Ente, di provvedere direttamente all'esecuzione del Piano sopra citato, a causa della mancanza di risorse umane e soprattutto di mezzi meccanici adeguati;

atteso che – ai sensi dell'art. 51 comma 1 della legge 108/2021 - per affidamenti di servizi di importo pari o superiore a 139.000,00 euro e fino alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016, le Stazioni appaltanti procedono mediante procedura negoziata senza bando previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

visto che - ai sensi dell'art. 37, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 - è necessario procedere all'affidamento del servizio sopra descritto tramite una richiesta di offerta gestita attraverso piattaforme elettroniche e ritenuto pertanto di utilizzare il portale di e-procurement di Regione Lombardia denominato SINTEL, consultando almeno cinque ditte presenti in Sintel e abilitate per i servizi di sgombero neve;

atteso che pertanto è stata avviata sulla piattaforma Sintel la procedura multilotto ID 146836280, riferita ai seguenti lotti funzionali:

LOTTO	CIG	IMPORTO €
Lotto 1 (Ospedale di Vicenza e sedi limitrofe)	8913133608	35.000,00
Lotto 2 (Ospedali di Noventa Vic.na e Lonigo e sedi limitrofe)	8913138A27	35.000,00
Lotto 3 (Centro Polifunzionale di Sandrigo e sedi limitrofe)	8913141CA0	35.000,00
Lotto 4 (Ospedali di Arzignano e Montecchio Magg. e sedi	8913144F19	35.000,00

limitrofe)		
Lotto 5 (Ospedale di Valdagno e sedi limitrofe)	8913158AA8	35.000,00

Considerato che in data 25/10/2021 sono state invitate a presentare offerta le seguenti ditte:

1. CONSORZIO ARTEA
2. VOLPATO GROUP SRLS
3. COSTRUZIONI EDILI F.LLI LORANDI SRL
4. COSTRUZIONI STRADALI DI BIASIN GEOM. ALFIO
5. POLLICE VERDE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE
6. ECO GREEN SRL
7. SA COSTRUZIONI di IEMBO SALVATORE
8. COSTRUZIONI DALL'ASPO & C. S.A.S.
9. COSTRUZIONI FRIGO SRL
10. SARTORELLO BUILDING SRL
11. COMIN COSTRUZIONI GENERALI SRL

posto che la procedura in Sintel è stata integrata dal Piano Neve 2021-2022, dal Disciplinare di gara, dal Capitolato Speciale D'Appalto, dall'Elenco Prezzi Unitari, dal Piano di Sicurezza e Coordinamento e relativi allegati, dall'Istanza di partecipazione, dall'Elenco Stabili e dal Dettaglio Offerta Economica;

evidenziato che entro il termine ultimo fissato nella richiesta di offerta, previsto per il giorno 08/11/2021 alle ore 11,30, sono pervenute le seguenti offerte:

lotto 1 - Presidio Ospedaliero di Vicenza e stabili afferenti:

- Volpato Group srls
- Consorzio ARTEA

lotto 2 - Presidi Ospedalieri di Noventa Vicentina e Lonigo e stabili afferenti:

- Consorzio ARTEA

lotto 3 - Centro Polifunzionale di Sandrigo e sedi limitrofe:

- Volpato Group srls
- Costruzioni Edili F.lli Lorandi srl

lotto 4 - Presidi Ospedalieri di Arzignano e Montebelluna Maggiore e stabili afferenti:

- Volpato Group srls

lotto 5 - Presidio Ospedaliero di Valdagno e stabili afferenti:

- Costruzioni Edili F.lli Lorandi srl
- Consorzio ARTEA;

tenuto conto che, in via preliminare, è stata verificata la completezza della documentazione amministrativa e tecnica trasmessa – che è stata presentata corretta e completa - e si è proceduto quindi all'apertura della documentazione economica;

considerato che da parte delle sottoindicate ditte sono state presentate offerte valide così esplicitate:

lotto 1 - Presidio Ospedaliero di Vicenza e stabili afferenti:

- Volpato Group srls: offerta € 29.524,30 - ribasso del 16,105%;
- Consorzio ARTEA: offerta € 28.676,00 - ribasso del 18,60%;

lotto 2 - Presidi Ospedalieri di Noventa Vicentina e Lonigo e stabili afferenti::

- Consorzio ARTEA: offerta € 31.226,00 - ribasso del 11,10%;

lotto 3 - Centro Polifunzionale di Sandrigo e stabili afferenti Presidi Ospedalieri di Noventa Vicentina e Lonigo e stabili afferenti:

- Volpato Group srls: offerta € 29.813,98 - ribasso del 15,253%;
 - Costruzioni Edili F.lli Lorandi srl: € 34.490,00 - ribasso del 1,50%;

lotto 4 - Presidi Ospedalieri di Arzignano e Montecchio Maggiore e stabili afferenti:

- Volpato Group srls: offerta € 30.537,50 - ribasso del 13,125%;

lotto 5 - Presidio Ospedaliero di Valdagno e stabili afferenti:

- Costruzioni Edili F.lli Lorandi srl: offerta € 34.490,00 - ribasso del 1,50%;
 - Consorzio ARTEA: offerta € 33.980,00 - ribasso del 3,00%.

visto che - ai sensi dell'art. 1 comma 3 della legge 11 settembre 2020 n. 120 (Decreto Semplificazioni)
 - non si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia dell'offerta in quanto il numero delle offerte risulta inferiore a cinque;

posto che si propone, quindi, di aggiudicare ai seguenti operatori economici e nei termini sotto indicati il "Servizio di sgombero neve - stagione 2021-2022 – per gli stabili dell'ULSS 8 Berica":

LOTTO	CIG	DITTA	OFFERTA
lotto 1 - Presidio Ospedaliero di Vicenza e stabili afferenti	8913133608	Consorzio ARTEA – Thiene – PI 03092900244	€ 28.676,00
lotto 2 - Presidi Ospedalieri di Noventa Vicentina e Lonigo e stabili afferenti	8913138A27	Consorzio ARTEA – Thiene - PI 03092900244	€ 31.226,00
lotto 3 - Centro Polifunzionale di Sandrigo e stabili afferenti	8913141CA0	Volpato Group srls – Villa del Conte – PI 05224530286	€ 29.813,98
lotto 4 - Presidi Ospedalieri di Arzignano e Montecchio Maggiore e stabili afferenti	8913144F19	Volpato Group srls – Villa del Conte	€ 30.537,50
lotto 5 - Presidio Ospedaliero di Valdagno e stabili afferenti	8913158AA8	Consorzio ARTEA – Thiene - PI 03092900244	€ 33.980,00

atteso che, data l'urgenza, la proposta di aggiudicazione viene predisposta in pendenza dei controlli ex art. 80 del D. Lgs. n.50/2016, avviati ma non conclusi, dando atto che, nell'ipotesi in cui dovessero risultare cause ostative all'aggiudicazione, la presente aggiudicazione sarà revocata e in tal caso, saranno pagate esclusivamente le prestazioni rese fino al momento dell'annullamento, senza alcun ulteriore compenso o indennizzo;

posto che – ai sensi dell'art 5 del Capitolato speciale di Appalto - oltre agli importi per reperibilità, il "Piano Neve 2020-2021" comporterà una spesa per intervento a chiamata che potrà essere quantificata solo a consuntivo sulla base degli interventi effettivamente eseguiti e che ai fini contrattuali

l'ammontare massimo della quota variabile sarà determinato dalla differenza tra l'importo massimo dell'affidamento di ciascun lotto (pari ad € 35.000,00) e la quota fissa determinata all'esito della gara;

preso atto che ai sensi dell'art. 31 del d. Lgs 50/2016 è necessario nominare il Responsabile Unico del Procedimento e per tale ruolo viene individuato l'ing. Antonio Nardella, in servizio presso l'UOS Patrimonio impianti e Manutenzioni, che assume anche le funzioni di Direttore di Esecuzione del Contratto ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016“.

Il medesimo Direttore ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità Operativa Complessa “Servizi Tecnici e Patrimoniali”.

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

Sulla base di quanto sopra

IL DIRETTORE GENERALE

DELIBERA

1. di approvare il Piano Neve predisposto dall' UOS Patrimonio Impianti e Manutenzioni per la stagione invernale 2020-2021, allegato alla procedura Sintel ID146836280;
2. di aggiudicare ai seguenti operatori economici e nei termini sotto indicati il Servizio di sgombero neve - stagione 2021-2022 – per gli stabili dell'ULSS 8 Berica:

LOTTO	CIG	DITTA	OFFERTA
lotto 1 - Presidio Ospedaliero di Vicenza e stabili afferenti	8913133608	Consorzio ARTEA – Thiene – PI 03092900244	€ 28.676,00
lotto 2 - Presidi Ospedalieri di Noventa Vicentina e Lonigo e stabili afferenti	8913138A27	Consorzio ARTEA – Thiene - PI 03092900244	€ 31.226,00
lotto 3 - Centro Polifunzionale di Sandrigo e stabili afferenti	8913141CA0	Volpato Group srls – Villa del Conte – PI 05224530286	€ 29.813,98
lotto 4 - Presidi Ospedalieri di Arzignano e Montecchio Maggiore e	8913144F19	Volpato Group srls – Villa del Conte	€ 30.537,50

stabili afferenti			
lotto 5 - Presidio Ospedaliero di Valdagno e stabili afferenti	8913158AA8	Consorzio ARTEA – Thiene - PI 03092900244	€ 33.980,00

3. di dare atto che, data l'urgenza, la proposta di aggiudicazione viene predisposta in pendenza dei controlli ex art. 80 del D. Lgs. n.50/2016, avviati ma non conclusi, prevedendo che, nell'ipotesi in cui dovessero risultare cause ostative all'aggiudicazione, la presente aggiudicazione sarà revocata e in tal caso, saranno pagate esclusivamente le prestazioni rese fino al momento dell'annullamento, senza alcun ulteriore compenso o indennizzo;
4. di dare atto inoltre che, oltre agli importi per reperibilità, il piano di cui al precedente punto 1 comporterà una spesa per intervento a chiamata che potrà essere quantificata solo a consuntivo sulla base degli interventi effettivamente eseguiti e che – ai sensi dell'art. 5 del Capitolato speciale di Appalto - ai fini contrattuali l'ammontare massimo della quota variabile sarà determinato dalla differenza tra l'importo massimo dell'affidamento di ciascun lotto (pari ad € 35.000,00) e la quota fissa determinata all'esito della gara;
5. di dare atto, altresì, che la spesa stimata per un periodo di mesi 12 risulta quindi pari ad € 175.000,00 + IVA pari ad € 213.500,00 IVA inclusa e trova copertura come segue:
 - per € 17.792,00 nel budget dell'esercizio 2021 sul conto 5507000260
 - per € 195.708,00 nel budget dell'esercizio 2022 sul conto 5507000260;
6. di dare atto infine che, a valere sugli stanziamenti previsti ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs 50/2016 e del regolamento aziendale di cui alla Delibera n. 801/2020, del fondo per incentivi pari all'1% per complessivi € 1.750,00 dovranno essere accantonati i seguenti importi:
 - € 350,00 - 20% per il fondo appositamente costituito;
 - € 560,00 - per la quota da suddividere tra i collaboratori incaricati delle funzioni tecniche e amministrative;
 - € 840,00 - per la quota parte dell'incentivo corrispondente a prestazioni non svolte da personale interno, ai sensi del comma 3 del soprarichiamato art. 113;
7. di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dell'Esecuzione del Contratto l'ing. Antonio Nardella;
8. di prescrivere che il presente atto venga pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo
(App.to dr. Fabrizio Garbin)

Il Direttore Sanitario
(App.to dr. Salvatore Barra)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
(App.to dr. Giampaolo Stopazzolo)

IL DIRETTORE GENERALE
(F.to digitalmente Maria Giuseppina Bonavina)

Il presente atto è eseguibile dalla data di adozione.

Il presente atto è **proposto per la pubblicazione** in data 4-12-2021 all'Albo on-line dell'Azienda con le seguenti modalità:

Oggetto e contenuto

Copia del presente atto viene inviato in data 4-12-2021 al Collegio Sindacale (ex art. 10, comma 5, L.R. 14.9.1994, n. 56).

IL RESPONSABILE PER LA GESTIONE ATTI
DELL'UOC AFFARI GENERALI
